

## Originarno sticanje svojine

Vrsta: Seminarski | Broj strana: 12 | Nivo: Internacionalni Univerzitet u Novom Pazaru

### SADRŽAJ

1.Uvod.....	3
2.ODRZAJ.....	4
3.REDOVAN ODRZAJ.....	4
4.ZAKONITA SVOJINSKA DRZAVINA.....	5
5.SAVESNA DRZAVINA.....	5
6.PRAVA DRZAVINA(DRAVINA KOJA NIJE MANLJIVA).....	6
7.VANREDNI ODRAZAJ.....	7
8.DEJSTVO ODRZAJA I NJEGOVA ULOGA.....	7
9.PRIRASTAJ.....	8
10.GRADJENJE NA TUDJEM ZEMLJISTU.....	8
11.SEJANJE I SADJENJE NA TUDJEM ZEMLJISTU.....	9
12.NANOS.....	9
13.NAPUSTENO RECNO KORITO.....	10
14.PRERADA(SPECIFIKACIJA).....	10
15.OKUPACIJA.....	11
16.NALAZ IZGUBLJENE STVARI.....	11
17.NALAZ SKRIVENOG BLAGA.....	12
18.EKSPROPRIJACIJA.....	12
19.ARONDACIJA.....	12
20.KOMASACIJA.....	13
21.ZAKLJUČAK.....	14
22.LITERATURA.....	15

### UVOD

Po nasim predratnim pravnim pravilima za sticanje svojine od nevlasnika potrebno je kumulativno postojanje sledecih uslova odnosno pretpostavki.Stvar mora biti pokretna.Sticalac mora da bude savestan.Ugovor mora biti upravljn na prenos svojine,mora biti teretan i mora da bude punovazan.Prema drugima koji sacinjavaju vecinu pojam trenutnog odrzaja je kontradiktoran i zato neprihvatljiv,sama ideja odrzaja pretpostavlja prozenu drzavinu,sto ovde nije slucaj.

### ODRZAJ

Odrzaj je sticanje prava svojine na osnovu drzavine koja ima odredjene kvalitete(uzukapione drzavine) i koja je trajala zakonom odredjeno vreme.Odrzaj predstavlja trijumf fakata nad pravom:nevlasnik koji se neko vreme ponasao kao vlasnik postaje vlasnik,a vlasnik koji nije vrsio pravo svojine prestaje da bude vlasnik.Kao i zastarelost, i odrzaj se dakle,zasniva na ideji nevršenja prava,ali ipak sa jednom приметnom razlikom.

Poverilac zna ko mu je duznik i s te strane je uvek u mogucnosti da vršenjem prava spreči zastarelost,dok vlasnik usled odrzaja moze izgubiti pravo svojine i kada ne zna kod koga je stvar pa je prema tome u objektivnoj nemogucnosti da svoje pravo vrsi(stvar je na primer:ukradena i dalje prodana,a vlasnik ne zna ni ko je lopov,ni da je prodana).To pokazuje da je odrzaj manje sankcija za indolentnost i nemar u vršenju prava a vise ustanova u opstem drustvenom interesu:on po definiciji znaci pretvaranje fakticnog stanja u pravno i kao takav je factor pacifikacije odnosa u kojima postoje otvorena pitanja,cime se doprinosi ostvarenju vazne drustvene potrebe za stabilnoscu i izvesnoscu u pravnim odnosima. S obzirom na kvalifikovanost drzavine koja se trazi,postoje dve vrste odrzaja:redovan i vanredan.

----- OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD MOŽETE  
PREUZETI NA SAJTU. -----

[www.maturskiradovi.net](http://www.maturskiradovi.net)

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL: [maturskiradovi.net@gmail.com](mailto:maturskiradovi.net@gmail.com)